

様式第1号（第4条関係）

年 月 日

つるぎ町長 様

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

## 空き家バンク登録申込書

私は、空き家バンクへの物件登録に当たり、つるぎ町空き家バンク制度実施要領の趣旨を理解した上で次のとおり申込み、つるぎ町が物件情報を空き家の利用を希望する者に対して提供することを承諾します。

- 1 契約交渉について、次のとおり①（直接型）又は②（間接型）のいずれかを選択します。（下記の該当番号を○で囲んでください。また、間接型を希望されます場合には宅建業者名を記入してください。）

### ①直接型

契約交渉に関わる全てについて、所有者等と利用希望者の両者間で、責任をもって行います。

### ②間接型

契約交渉に関わる全てについて、※つるぎ町指定の宅建業者  
( \_\_\_\_\_ ) へ仲介を依頼します。

※つるぎ町空き家バンク協力宅地建物取引業者一覧を参照のこと

- 2 登録事項は、空き家バンク登録カード（様式第2号）のとおりです。

注 つるぎ町では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行います。「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の賃借・売買に関する交渉契約等に関する仲介行為は行っていません。仲介を希望される方は、つるぎ町指定の宅地建物取引業者（以下「宅建業者」という。）への依頼をお勧めいたします。なお、宅建業者へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定に基づく額の範囲となります。

また、契約等のトラブル等についても一切関与いたしませんので、当事者間で解決をお願いします。